



Друштво с ограниченом одговорношћу „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Сава - Дунав“ Нови Београд
11070 Нови Београд, Бродарска 3; www.srbijavode.rs, vp@srbijavode.rs;
Текући рачун: 200-2402180101045-97; ПИБ: 100283824; Матични број: 17117106;
Наменски рачун трезора: 840-78723-57; ЈБКЈС: 81448; Телефон: 011/201-81-00, 311-43-25;
Факс: 011/311-29-27

Број: 7092/1

Датум: 04.06.2026.

КМ

На основу чл. 115., 117. и 118. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“, бр. 72/17, 44/18-др. закон и 12/22) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу, решавајући по захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (број: ROP-MSGI-15048-LOCA-3/2026 од 28.05.2026. године), у име инвеститора „СПВ Акватик центар“ д.о.о. из Београда (Нови Београд), ул. Јурија Гагарина бр. 76 (МБ: 21986453, ПИБ: 114194152), за издавање водних услова у циљу израде техничке документације, „Србијаводе“ д.о.о. - ВПЦ „Сава - Дунав“, издаје

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за изградњу центра водених спортова Акватик на к. п. бр. 5417 КО Сурчин са шкарпама на деловима к. п. бр. 4729/55 и 4729/56 КО Сурчин, градска општина Сурчин, град Београд;
2. Водни услови се издају за изградњу нових објеката, реконструкцију постојећих објеката, (осим за реконструкцију државног пута I и II реда, пропуста и мостова на њима, категорије железничких пруга, пропуста и мостова на њима), доградњу постојећих објеката, извођење других радова, израду планских докумената;
3. Водни услови су евидентирани у Уписник водних услова за водно подручје Сава, под редним бројем 1846 од 04.06.2026. године;
4. Техничку документацију израдити у складу са прописима који уређују израду пројеката и усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:
 - 4.1. Да техничка документација буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова с тим да предузеће које се бави израдом пројектне документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте;
 - 4.2. Техничку документацију ускладити са важећом планском документацијом;
 - 4.3. На пројекат прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;
 - 4.4. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе на предметним катастарским парцелама у зони изградње (како у индивидуалном власништву тако и водног земљишта);
 - 4.5. За потребе израде техничке документације за изградњу предметног објекта извршити све неопходне истражне радове и обезбедити одговарајуће подлоге (урбанистичке, геодетске, геомеханичке, хидролошке, хидрогеолошке и др.), како би се на основу њих дала одговарајућа техничка решења за планиране радове;

4.6. При изради техничке документације, којом ће се дефинисати техничка решења и технички услови за извођење предвиђених радова, водити рачуна о постојећем водним објектима (водним актима и техничкој документацији) на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода;

4.7. Изградњом објеката не сме да се угрози стабилност водотокова, режим вода или изазове погоршање стања вода и погоршање услова заштите од поплава, узводно или низводно од предметних објеката и радова;

4.8. Пројектом је потребно дефинисати елементе функционисања објекта у условима високих подземних вода. Дефинисати актуелну коту подземних вода и за очекиване утицаје извршити одговарајуће прорачуне стабилности планираних објеката;

4.9. Предвидети систем дренаже и заштиту објекта од утицаја подземних вода;

4.10. Уколико се предвиђа додатно насипање терена, урадити анализу утицаја насипања на режим подземних вода и дати решења заштите околних, нижих терена, водити рачуна о очувању функције одводњавања околног терена;

4.11. Водоснабдевање предметног комплекса решити преко прикључака на планирану градску водоводну мрежу према условима надлежног комуналног предузећа ЈКП „Београдски водовод и канализација“;

4.12. Извршити индентификацију (биланс) свих отпадних вода и материја које настају на предметној локацији, по очекиваним количинама и квалитету за одређено временско трајање;

4.13. Предвидети сепарациони систем каналисања за санитарно-фекалне, атмосферске и технолошке отпадне воде;

4.14. Санитарно-фекалне отпадне воде каналисати затвореним системом канализације и евакуисати до прикључка на планирану канализациону мрежу према условима надлежног комуналног предузећа ЈКП „Београдски водовод и канализација“;

4.15. Загађене зауљене атмосферске воде (саобраћајне површине, паркинг, од прања и чишћења и сл.) прикупити посебним системом канализације и спровести преко таложника за уклањање механичких нечистоћа и сепаратора за уклањање нафте и њених деривата пре упуштања у реципијент (планирани атмосферски колектори у ул. Нова 4 и ул. Нова 6 са ретензијом на крају и испустом у канал Петрац I), у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16) и Правилником о еколошком и хемијском статусу површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“, бр. 74/11);

4.16. Атмосферске воде са условно незагађених, кровних и некомуникационих површина прикупити системом атмосферске канализације и евакуисати без претходног третмана у зелене површине или планирани колектор атмосферске канализације;

4.17. Саобраћајне и манипулативне површине, платои, простори између објеката и паркинзи треба да буду нивелисани са одговарајућим подужним и попречним падом, са адекватним нагибом према ободним риголама/каналетама за прихватање свих загађених вода које се затим спроводе до таложника-сепаратора. Ове површине треба да буду адекватно изведене од водонепропусног армираног бетона и асфалтиране или покривене неким другим материјалом непропусним за нафту и нафтне деривате;

4.18. За све објекте водовода и канализације, таложнике, сепараторе и ретензије за атмосферске воде извршити потребне хидрауличке прорачуне и прописно их димензионисати;

4.19. Димензионисање објеката за пречишћавање и одвођење атмосферских вода извршити на основу карактеристичних рачунских вредности интензитета падавина различите вероватноће појаве за предметну локацију;

4.20. Кроз техничку документацију приказати све елементе објеката за наводњавање;

4.21. Вода се за наводњавање може користити само уколико задовољава критеријуме прописане Правилником о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС“, бр. 23/94);

4.22. Концентрација хлора у испуштеној води од прања базенских филтера мора бити у оквиру МДК за упуштање у реципијент, с тим да се не угрози квалитет површинских и подземних вода прописаних Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16), Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 24/14) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 50/12);

4.23. Приликом усвајања решења објекта за евакуацију, односно третман отпадних вода, неопходно је придржавати се следећих прописа:

- Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- Уредбе о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 24/14);
- Правилника о еколошком и хемијском статусу површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“, бр. 74/11);
- Правилника о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и њиховог утицаја на реципијент и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС“, бр. 18/24);
- Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 50/12);
- Правилника о одређивању и одржавању зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Сл. гласник РС“, бр. 92/08);
- Решења о зонама санитарне заштите на административној територији града Београда за изворишта подземних и површинских вода која служе за водоснабдевање града Београда (Министарство здравља, бр. 530-01-48/2014-10 од 1. августа 2014. године);
- Елабората о зонама санитарне заштите изворишта подземних и површинских вода водоснабдевања града Београда (Институт за водопривреду „Јарослав Черни“, 2013. године);
- Услови које пропише надлежно комунално предузеће ЈКП „Београдски водовод и канализација“.

4.24. Техничком документацијом предвидети да се мониторинг отпадних вода врши у складу са Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и њиховог утицаја на реципијент и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС“, бр. 18/24);

4.25. Смештај и одлагање опасних и штетних материја, муља, талога и другог отпада (од сепаратора уља и масти и сл.) вршити на прописан начин у складу са техничком документацијом и у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 24/14). Такође, неопходно је документацијом предвидети да се за потребе чишћења садржаја из сепаратора масти и уља прибави уговор са овлашћеним правним лицем;

4.26. Уколико се у оквиру објекта предвиђају дизел агрегати и резервоари за складиштење течног горива ради обезбеђења алтернативног решења у напајању електричном енергијом, или за грејање, потребно је предвидети техничко решење са потребном заштитом како би се у случају акцидентата спречило загађење површинских и подземних вода, у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у

површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 24/14);

4.27. У оквиру предметног комплекса предвидети наменски одређено место и потребни плато за смештај контејнера комуналног отпада, који ће се редовно одржавати и периодично празнити од стране надлежног комуналног предузећа;

4.28. Пројектом предвидети да се приликом вршења радова, ископа и насипања за потребе изградње, одреди место одлагања материјала. Материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, насипе, стараче и канале;

4.29. Техничком документацијом предвидети таква техничка решења да се у току изградње комплекса, као и у току експлоатације изграђених објеката, обезбеди заштита подземних и површинских вода од намерног или случајног загађивања;

4.30. За све планиране активности током изградње неопходно је предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања негативних утицаја на водни режим, као и на загађење површинских и подземних вода. Евентуална оштећења која настану у току извођења радова морају се отклонити о трошку инвеститора.

5. По завршетку израде техничке документације, Инвеститор је у обавези, у посебном поступку ван обједињене процедуре, да се обрати Србијаводе“ д.о.о. са захтевом за издавање водне сагласности, а након изградње објекта и извршеног техничког пријема захтевом за издавање водне дозволе.

О б р а з л о ж е њ е

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у име инвеститора „СПВ Акватик центар“ д.о.о. из Београда (Нови Београд), ул. Јурија Гагарина бр. 76, поднело је захтев у поступку обједињене процедуре (број: ROP-MSGI-15048-LOCA-3/2026 од 28.05.2026. године), наш број 7092 од 28.05.2026. године, за издавање водних услова за изградњу центра водених спортова Акватик на к. п. бр. 5417 КО Сурчин са шкарпама на деловима к. п. 4729/55 и 4729/56 КО Сурчин, градска општина Сурчин, град Београд.

Уз захтев је кроз систем обједињене процедуре преузета следећа документација у електронском облику:

- Информација о локацији за к. п. бр. 5417 КО Сурчин и делове к. п. 4729/55 и 4729/56 ГО Сурчин, град Београд, бр. 002655496 2026 14810 005 001 000 001 од 28.05.2026. године, издата од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Идејно решење (Главна свеска, Пројекат архитектуре), урађено од стране Енергопројект-Урбанизам и архитектура а.д. Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 12, Нови Београд, у мају 2026. године;
- Катастарско-топографски план израђен од стране „PRO-GEO consulting“, у априлу 2026. године, Р=1:1000;
- Копија катастарског плана бр. 952-04-223-10495/2025 од 30.05.2025. године, издата од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сурчин, Р=1:3000;
- Копија катастарског плана водова бр. 956-301-13453/2025 од 30.05.2025. године, издата од стране РГЗ-а, Одељења за катастар инфраструктуре Београд, Р=1:2500;

На основу преузете и наше расположиве техничке документације констатовано је следеће:

На основу чл. 117. Закона о водама, предметни објекат припада типу објеката број 22) производни и други објекат, за који се захвата и доводи вода из површинских или подземних вода и чије се отпадне воде испуштају у површинске воде, или јавну канализацију, за које грађевинску дозволу издаје надлежни орган јединице локалне

самоуправе, а према члану 43. истог закона, радови се могу сврстати у делатност типа 3) заштита вода од загађивања.

Локација планираног комплекса налази се у оквиру мелиорационог подручја Београд Сава 1, ХМС БГ С1 2., водна јединица Београд, водно подручје Сава.

Идејним решењем планирана је изградња Центра водених спортова Акватик на к. п. бр. 5417 КО Сурчин, а предметним захтевом обухваћене су и шкарпе на деловима к. п. бр. 4729/55 и 4729/56 КО Сурчин, Београд.

У претходном поступку израђен је Пројекат препарцелације к. п. бр. 4729/9, 4729/43 и 4729/45 КО Сурчин ради формирања парцеле ГП1 спортског комплекса Акватик и парцеле САО1 за приступну саобраћајницу за који је Управа ГО Сурчин, Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове издало Потврду број 350-980/2024 од 19.11.2024. године.

Спровођењем Пројекта препарцелације по Решењу РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сурчин бр. 952-02-3-223-204/2025 од 27.01.2025. године, формиране су предметне катастарске парцеле бр. 5417 (за изградњу Акватик центра) и 4729/54 (за интерну саобраћајницу) обе КО Сурчин.

Основ за израду Идејног решења је Урбанистички пројекат за потребе изградње центра водених спортова Акватик на к. п. бр. 5417 КО Сурчин и интерне саобраћајнице на к. п. бр. 4729/54 КО Сурчин, израђен од стране „Енергопројект Урбанизам и архитектура“ а.д. Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 12, Нови Београд, у мају 2025. године (потврда бр. 794/2025-06 од 19.05.2025. године, издата од Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије).

Урбанистички пројекат за потребе изградње Центра водених спортова Акватик на к. п. бр. 5417 КО Сурчин и Интерне саобраћајнице на к. п. бр. 4729/54 КО Сурчин је израђен у складу са важећим планским документом који је био на снази у време израде Урбанистичког пројекта - Просторни план подручја посебне намене Националног фудбалског стадиона - III фаза („Сл. Гласник РС“ бр. 13/24.). Према наведеном Просторном плану простор у обухвату овог пројекта планиран је за објекте и комплексе јавних служби - површине за пратеће спортске садржаје (ПС-2).

За катастарску парцелу бр. 5417 К.О. Сурчин, издати су Локацијски услови - бр. предмета: ROP-MSGI-15048-LOCH-2/2025, заводни број: 002334669 2025 14810 005 001 000 001 од 30.07.2025. године.

У јулу 2025. године усвојена је измена Просторног плана подручја посебне намене Национални фудбалски стадион - IV фаза („Сл. гласник РС“ бр. 58/25).

Према просторном плану подручја посебне намене Националног фудбалског стадиона - IV фаза („Сл. гласник РС“, бр. 58/25) дозвољава се да шкарпе и дренажни канали пређу границу парцеле, односно регулациону линију између две јавне намене, сходно приоритету реализације.

У складу са наведеним Просторним планом измењено је идејно решење Центра за водене спортове Акватик које је у складу са смерницама за спровођење верификовано од стране Агенције за просторно планирање Републике Србије (потврда бр. 2948/2026-06 од 20.05.2026. са ревидираним Извештајем о обављеној стручној контроли и верификацији бр. 2948/2026-06 од 08.05.2026. године).

Предметна локација се налази у оквиру Просторног плана подручја посебне намене Национални фудбалски стадион - IV фаза („Сл. гласник РС“, бр. 58/25), на територији београдске општине Сурчин у оквиру зоне предвиђене за објекте ЕХРО 2027 изложбе.

Колски приступ локацији омогућен је са улице Нова 4 и преко интерне саобраћајнице на к. п. бр. 4729/54 која је планирана као продужетак улице Нова 6 и која се завршава са кружним током.

На кат. парцели бр. 5417 КО Сурчин пројектована су 4 објекта:

- Главни објекат спортског центра Акватик, (По+П+3), БРГП 22.982,52 m².
- Помоћни објекти - павиљони који су у функцији главног објекта.
- Улазни павиљон (П) БРГП 310 m²;

- Северни павиљон (П) БРГП 260 m²;
- Источни павиљон (П) БРГП 260 m².

У односу на идејно решење за који су издати претходни локацијски услови дошло је до измене следећих података и параметара:

- **увeћана БРГП** - због измењене структуре и дебљине фасадних облога на објекту, постизања енергетски ефикаснијег омотача главног објекта и додавања терасе на првом спрату, као и повећања габарита помоћних објеката (три павиљона) дошло је до повећања БРГП у комплексу;
- **повећање бруто грађевинске површине подземне етаже** која је настала услед разраде технолошког решења спољних базена;
- **измена ситуационог решења** комплекса у смислу измене саобраћајно-нивелационог решења и промене позиције паркинга у циљу рационализације кретања на парцели, повећања површина под зеленилом (односи се на интерне саобраћајнице, бициклистичке и пешачке стазе, кретање противпожарног возила, измену позиција платоа за одлагање смећа, измена решења приступног платоа са фонтанама);
- **померање позиције саобраћајног прикључка на саобраћајници Нова 4** због усклађивања са изменом саобраћајног решења у оквиру парцеле;
- **измена коте приземља Северног павиљона** због усклађивања са новом нивелациом саобраћајних површина и због могућности обезбеђивања прикључка канализације на планирану трасу канализације у саобраћајници Нова 6;
- **измена позиције МРС** у складу са изменом саобраћајног решења на парцели;
- **измена потребних инфраструктурних капацитета** електроенергетских, водоводних и гасних инсталација;
- **канализација, прикључење** - поред канализационих прикључака у саобраћајници Нова 4, новим решењем је планиран и прикључак на фекалну и атмосферску канализацију у саобраћајници Нова 6.
- **додате су фиксне (бетонске) трибине** и са краће стране базена за тренинге на платоу иза главног објекта.

Центар за водене спортове је вишенаменски објекат који се првенствено користи као тренажни центар, али је испројектован према стандардима неопходним за организацију међународних такмичења. Објекат је позициониран поред раскрснице улица Нова 4 и Нова 6, улазном фасадом оријентисан према улици Нова 4 и Националном фудбалском стадиону који се налази са наспрамне стране улице Нова 4. Објекат у основи има облик правоугаоника и дужом осом позициониран управно на улицу Нова 4. Базенска хала је уоквирена трибинама са три стране, док је дворишна фасада слободна. Испод трибина смештене су просторије које мењају намену у зависности од режима рада спортског центра.

У централном делу објекта позиционирана су два базена - олимпијски и базен за скокове са скакаоницама око којих су у складу са функционалним захтевима планирани пратећи садржаји. Објекат се може трансформисати и користити у два режима - свакодневном за тренинге и такмичарском.

Поред главног објекта на парцели налазе се и помоћни објекти - павиљони који су у функцији главног објекта. Павиљони су позиционирани око спољашњих базена и треба да задовоље потребе коришћења комплекса као купалишта / плаже у летњој сезони.

Укупна површина планираних објеката износи: нето 30.724,40m², БРГП 23.812,52m².

Саобраћајним решењем комплекса обезбеђено је 507 ПМ за путничке аутомобиле, 12 ПМ за аутобусе и 16 ПМ за репортажна возила.

У комплексу Центра за водене спортове Акватик су предвиђене следеће хидротехничке инсталације:

- водоводна мрежа питке - санитарне воде,
- водоводна мрежа заливног система,
- водоводна мрежа противпожарне воде (спољна и унутрашња хидрантска мрежа),

- фекална канализација,
- технолошка канализација (отпадна вода од прања базенских филтера) и
- атмосферска канализација.

Прикључење планираних хидротехничких инсталација у комплексу ће се извршити на уличне хидротехничке инсталације у улицама Нова 4 и Нова 6, које су у изградњи.

Водовод

Водоводна мрежа ће се прикључити на пројектовану спољну водоводну мрежу Ø200 у улици Нова 4. Прикључак ће бити пречника Ø150, а извешће се у свему према стандардним условима надлежног комуналног предузећа ЈКП „Београдски водовод и канализација“.

Фекална канализација

Захваљујући пројектованој инфраструктури у улици Нова 6, могуће је прикључење канализације комплекса и на уличну мрежу у овој улици, а не само на мрежу у улици Нова 4, као у претходном идејном решењу. Да би се канализација два павиљона и део канализације главног објекта гравитацијом прикључила на уличну мрежу и избегла фекална црпна станица за северни павиљон, извршена је корекција нивелеције терена у комплексу и „подизање“ нуле северног павиљона за 1.25 m у односу на претходно идејно решење.

Атмосферска канализација

Могуће је прикључење канализације комплекса и на улични колектор у улици Нова 6, а не само на уличну мрежу у улици Нова 4. Због измене положаја интерних саобраћајница и спољног уређења (повећање зелених површина), укупна количина атмосферске воде са комплекса је смањена са 1033.0 l/s на 969.0 l/s. Према новим информацијама из пројекта спољне инфраструктуре за Ехро, количина атмосферске воде која се може испустити у спољну мрежу је знатно већа у односу на претходно идејно решење и износи око 300 l/s, што подразумева смањење броја ретензија за заливање у комплексу и омогућава да се део атмосферске воде гравитацијом прикључи на спољну мрежу.

Прикупљена кишница у ретензијама ће се користити за наводњавање зелених површина потпуно посебним системом за наводњавање, преко уређаја за повишење притиска. У сушним периодима, допуна система за наводњавање ће се вршити водом од прања базенских филтера, после неутрализације хлора, као и водом из градског водовода сиве/пречишћене воде.

Према Просторном плану подручја посебне намене Национални фудбалски стадион - IV фаза („Сл. гласник РС“, бр. 58/25), крајњи реципијент за атмосферске воде са предметног подручја је река Сава, преко мелиорационог канала Петрац I који припада ХМС „Петрац“, у који се преко ретензије испушта вода прикупљена примарном и секундарном канализационом мрежом. Ретензија је планирана на углу улица Нова 3 и Нова 7.

Хидромелиорациони систем ХМС „Петрац“ служи за одвођење вишка воде до реципијента - река Сава. Налази се у непосредној близини парцеле 5417 КО Сурчин, са северне стране део канала 2-3, са источне стране део канала 2-3-7 који преко ЦС „Петрац Нова“ (карактеристике: 3 агрегата од којих је један у функцији. мин. кота 69.58 mnm - мах кота 70.08 mnm, кота дна канала 68.05 mnm), пумпа вишак воде у канал Петрац која даље преко ЦС „Петрац“ (карактеристике: 2 агрегата, капацитета 2800 l/s, мин. кота 69.70 mnm - макс. кота 70.20 mnm) долази до реципијента - река Сава.

У складу са чл. 118. став 7. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон), по службеној дужности, „Србијаводе“ д.о.о. прибавило је Мишљење Министарства заштите животне средине „Агенција за заштиту животне средине“ бр. 325-05-00001/217/2025-02 од 10.06.2025. године, у коме је закључено да се пројектном документацијом предвиде све мере које ће обезбедити да планирани радови буду у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским

и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 24/14).

Сходно условима из диспозитива Водних услова: 4.1.-4.30. Техничка документација треба да буде на нивоу пројекта за грађевинску дозволу у складу са одредбама Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, бр. 3/17), односно смерницама из Водопривредне основе РС (Уредба, „Сл. гласник РС“, бр. 11/02), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), уз обавезне прилоге:

- доказ да је предузеће уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,
- технички извештај и графичка документација,
- техничка контрола пројекта.

Услов бр. 5. дат је у складу са чл. 119. и чл. 122. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон).

На основу Правилника о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге („Сл. гласник РС“, бр. 86/10), водни услови су евидентирани у Уписник водних услова што је дато у услову број 3.

Ови водни услови се израђују без накнаде сходно члану 12. Закона о посебним поступцима ради реализације међународне специјализоване изложбе EXPO BELGRADE 2027 („Сл. гласник РС“, бр. 92/23 и 91/25).

РУКОВОДИЛАЦ

ВПЦ „Сава – Дунав“

Александар Николић, дипл. грађ. инж.

Доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Одељ. за водно добро, водни режим и водна акта (x2);
- Републичкој дирекцији за воде, Немањина 22-26, (електронски - аналитика и инспекција);
- Одељ. за водну инспекцију Града Београда, 27. марта 43-45 (електронски);
- Архиви.